

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Miguel de Salinas, Alicante

365.000€



### MODERNE VILLA MET ALLE COMFORT

Residentieel complex ontworpen om te genieten van meer dan 300 zonnige dagen per jaar, de villa heeft een onafhankelijk perceel, parkeerplaats, zwembad en open solarium.

De woningen zijn ontworpen met materialen van hoge kwaliteit en met gebruikmaking van moderne bouwtechnologieën, zowel wat de decoratie als de installatie van alle systemen in de woning betreft.

Pre-installatie van airconditioning, verwarming en aerothermisch, CCTV en domotica systeem.

Drie slaapkamers (vijf slaapkamers optioneel), drie badkamers (vier badkamers optioneel), woonkamer met open keuken.

De totale oppervlakte van de buitenterrassen en balkons omvat een groot solarium met een spectaculair uitzicht, variërend van 74,82 m<sup>2</sup> tot 93,47 m<sup>2</sup>.

Optioneel is er de mogelijkheid om een kelder van ca. 50,27 m<sup>2</sup> te bouwen met ramen, daglicht en ventilatie.

De residentie is gelegen op een paar minuten van de stranden van Campoamor en La Zenia, in een geconsolideerde wijk genaamd "El Galan" - Eagles `Nest, een bevoorrechte plaats waar internationale gezinnen wonen: Engels en Schotse gezinnen, Noorse en Nederlandse, Belgische en Spaanse en meer...