

2 slaapkamer Appartement Te koop in Nueva Andalucia, Málaga

359.000€



Appartement op de bovenste verdieping, 10 minuten lopen naar het strand van Puerto Banus en 5 minuten lopen naar supermarkt en restaurants. Door de ideale ligging, dichtbij en rustig is dit een ideaal Huis-Onder-De-Zon. Zonvakantie, overwinteren, verhuur of investering. Gelegen in een klein complex van slechts 20 woningen, met gemeenschappelijk zwembad en tuin.

Oorspronkelijk gebouwd in 1972 en de afgelopen jaren gerenoveerd, is dit een instapklare woning. Via de voordeur en een gang komt u in de open keuken, voorzien van 5-sterren gaskookplaat en afzuigkap, oven magnetron en vaatwasser. De woon-eetkamer is open en heeft toegang tot het terras aan de voorzijde. Vanaf dit terras heeft u uitzicht op het zwembad en de tuin. Het allerbelangrijkste: ZON, het is een appartement op het Zuidwesten en er is zon van middaguur tot zonsondergang.

Bij de hoofdingang is een achterterras voor privégebruik, dat in de zomer erg gezellig en koel is.

Op deze verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer met douche. Op de eerste verdieping bevindt zich een loftstijl, doch gesloten, slaapkamer met geïntegreerde douche en toilet.

Het appartement beschikt over airconditioning warm-koud, verkeert in goede staat en is klaar om te bewonen of te verhuren.


Het meubilair kan gedeeltelijk worden meegenomen.

Parkeren op straat. Enkele trappen die u moet nemen.

Gemeenschappelijke kosten 255 per maand, IBI 495 per jaar, afval 192 per jaar.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 81m² Bouwgrootte

 Zwembad