

## 4 slaapkamer Villa Te koop in La Nucia, Alicante

475.000€





Deze traditionele spaanse villa is zuid georiënteerd, 230m<sup>2</sup> bebouwd in 1975, op een perceel van 1087m<sup>2</sup> en bestaat uit twee verdiepingen met onafhankelijke ingangen, op de begane grond is er een grote professionele keuken, met bijkeuken, een grote woonkamer met toegang tot een groot terras, een grote slaapkamer met een ensuite badkamer overlopend naar een grote veranda wat nu deels dienst doet als kantoor en lounge. Hoewel de villa is aangepast voor privéfeesten of privédiners tot max. 25 personen kan de villa in originele staat worden teruggebracht.

Beneden is er een gastenverblijf twee toegangen, bestaande uit een slaapkamer, een keuken en een woonkamer en achteraan een slaapkamer dat nu dienst doet als berging. Er is ook een garage voor 1 wagen met berging en een technische ruimte ook nog eens met berging.


De grote tuin heeft verschillende terrassen en een groot zwembad van 5m x 10m

Aan de straatkant is er parkeergelegenheid voor een 6tal auto's.

De villa is volledig rolstoelvriendelijk en op loopafstand van winkels en restaurants.

 4 slaapkamers  
 1.087m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 230m<sup>2</sup> Bouwgrootte