


## 6 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Badolatosa, Sevilla


425.000€




Dit prachtig gepresenteerde pand van 673 m<sup>2</sup> ligt aan de hoofdstraat van de stad Badalotosa, in de provincie Sevilla in Andalusië, Spanje, dicht bij alle lokale voorzieningen, waaronder tal van bars en tapasrestaurants verspreid langs de hoofdstraat en tot aan de mooie plein. Het pand heeft een met marmer afgewerkte gevel met een centrale hal die uitkomt in een prachtige ontvangstruimte met karakteristieke bakstenen bogen. Links en rechts van de entree bevinden zich twee even grote voorkamers die gebruikt zouden kunnen worden als slaapkamer of studeer/zitkamer. De bogen leiden naar een lichte, ruime eetkamer waar het glazen plafond vier verdiepingen hoog is en het natuurlijke licht door dit pand laat stromen, en doorloopt in een prachtig afgewerkte keuken met veel opbergruimte, perfect gelegen voor entertainment. De begane grond loopt door naar een badkamer en komt uit op een grote woonkamer met open haard en een eigen bar, compleet met koelers en ijsblokjesmachine, waar u de lekkerste cocktails kunt bereiden, waar u binnen of buiten van kunt genieten terwijl u rond het privézwembad zit. Op de eerste verdieping is de overloop gewijd aan een leeshoek die uitkomt op een grote tweepersonsslaapkamer met een ensuite badkamer en Juliet-balkons aan de voorzijde van het pand, en nog eens twee tweepersonsslaapkamers met ensuite badkamers aan de achterzijde. Elke verdieping profiteert van stijlvolle boogramen die uitkijken op de centrale eetkamer en profiteert ook van het licht dat naar alle niveaus stroomt. De tweede verdieping komt uit op een open ruimte aan de voorzijde van het pand die momenteel wordt gebruikt als speelkamer, maar waar elektrische aansluitingen en verlichting zijn geïnstalleerd om indien nodig nog eens 3 slaapkamers te huisvesten. Aan de achterzijde van deze verdieping bevindt zich wat de huidige eigenaren de master suite noemen met een grote open ruimte met voldoende ruimte voor een zithoek, slaapkamersuite en aparte inloopkast en prachtige ensuite badkamer met vrijstaand bad en aparte douche, cabine en dubbele wastafel, evenals uw eigen privéterrassen. Op de vierde verdieping opent een centrale hal naar een groot achterterras met uitzicht over het landschap en aan de voorzijde een apart terras met uitzicht over de daken van Badalotosa, twee volledig gescheiden terrassen, gescheiden door het glazen atrium dat de prachtige centrale ontvangstruimte bedekt.

 6 slaapkamers

 6 badkamers

 673m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 347m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad