

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela, Alicante

675.000€



Luxe Villa met Zwembad en Tuin in Privé Landgoed van 9.480m<sup>2</sup> - Orihuela, Costa Blanca



Deze indrukwekkende woning, gelegen op een volledig omheind landgoed van 9.480m<sup>2</sup>, biedt een exclusieve levensstijl in Orihuela, aan de begeerde Costa Blanca. Met een villa van 495m<sup>2</sup> gebouwd op een perceel van 1.000m<sup>2</sup>, beschikt deze residentie over drie verdiepingen van elegantie en comfort.



De half-ondergrondse verdieping van 224m<sup>2</sup> omvat een garage voor meerdere voertuigen, een fitnessruimte, recreatiegebied, doe-het-zelf-zone en een slaapkamer met kleedkamer. Op de begane grond van 178m<sup>2</sup> bevindt zich een ruime woonkamer, aparte keuken, bijkeuken, wasruimte en een slaapkamer met kantoor. De eerste verdieping, van 93m<sup>2</sup>, biedt een uitzichtspunt naar de woonkamer, een hoofdslaapkamer met balkon, een complete badkamer met bubbelbad, twee slaapkamers en een tweede badkamer.


Deze residentie is uitgerust met alle moderne gemakken, waaronder airconditioning, centrale verwarming, tralies en horren voor alle ramen, evenals glasvezel.

Buiten is er een barbecuekeuken, zwembad, tuin en een schuur met airconditioning, verwarmingsketel en brandstoftank. Het landgoed beschikt ook over een aanplant van Vernao-citroenbomen in productie en traditionele irrigatie.

Gelegen in een rustige omgeving, op slechts 5 minuten van het winkelcentrum Carrefour en de stadscentra van Orihuela en Bigastro, biedt deze woning gemakkelijke toegang tot supermarkten, restaurants en alle benodigde diensten. Geniet van de rust en luxe in dit mediterrane paradijs!

 4 slaapkamers  
 9.480m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 495m<sup>2</sup> Bouwgrootte