



## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Rute, Córdoba

45.000€



Dit herenhuis met 4 slaapkamers is gelegen in de populaire stad Rute in de provincie Cordoba in Andalusië, Spanje. Gelegen aan een rustige, brede straat met parkeergelegenheid op de weg voor de deur, u komt het pand binnen in een betegelde gang, binnendeuren en vervolgens een zitkamer of 5e slaapkamer aan de linkerkant, verderop is een woonkamer die leidt naar de ruime ingerichte keuken diner. Vanuit de keuken bereikt u de interne betegelde patio met een was-/bijkeuken, een volledig betegelde badkamer op de begane grond, een open terrasruimte en een trap die u naar de grote opslagruimtes op de benedenverdieping brengt. Een kwaliteitstrap vanuit de woonkamer brengt u naar de eerste verdieping waar u aan de rechterkant een grote tweepersoonsslaapkamer heeft met toegang tot een Frans balkon. Aan de linkerkant is een overloop en een gang vanwaar u nog 2 tweepersoonsslaapkamers heeft. Vanaf de overloop op de eerste verdieping leiden trappen naar het tweede niveau waar u een grote berging heeft, nog een tweepersoonsslaapkamer die directe toegang heeft tot een privézonneterras met verreikende uitzichten over de stad en het landschap daarbuiten.

 4 slaapkamers  
 54m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 116m<sup>2</sup> Bouwgrootte