

4 slaapkamer Villa Te koop in Monóvar, Alicante


295.000€




Monovar villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers. Deze recente villa is gelegen in een zeer gewilde omgeving aan de rand van de stad Monovar, 12 jaar geleden gebouwd volgens de specificaties van de eigenaren, en biedt een fantastisch uitzicht over het open landschap aan de achterzijde. U komt binnen via een dubbele elektrische poort voor voertuigen of een voetgangerspoort die via een zachte oprit naar de voordeur leidt, gelegen in een royale veranda. Binnen heb je een grote hal met zowel trappen naar boven als naar beneden. Dubbele openslaande deuren die in de muur schuiven leiden naar de ruime woonkamer met grote openslaande deuren naar een overdekt terras, er is een open haard met houtkachel en ook centrale verwarmingsradiatoren die afkomstig zijn van de stadsgasvoorziening. Vanuit de woonkamer leidt een deur naar de grote woonkeuken (met aparte bijkeuken) met een moderne, volledig ingerichte en uitgeruste keuken met L-vormige kasten en een half eiland/ontbijtbar en grote erkers met uitzicht op de tuin en het zwembad. Een deur leidt naar het overdekte terras met voldoende ruimte om de hele dag van de zon te zitten en te genieten, met uitzicht op de omheinde tuin en het zwembad van 8 x 4 meter, met prachtig uitzicht aan de achterzijde en de tuin wordt niet over het hoofd gezien door de burens. Vanuit de gang zijn er twee tweepersoonsslaapkamers, elk met ingebouwde kasten, en een familiebadkamer met ligbad. Plus de grote hoofdslaapkamer met ingebouwde kasten plus een kleedkamer en een eigen badkamer met een grote inloopdouche. De trap op leidt naar nog een slaapkamer of tweede woonkamer plus een moderne badkamer met douche, vanuit deze kamer heeft u openslaande deuren naar de groot afgeschermd terras waar u kunt genieten van het uitzicht aan de achterzijde van het huis. Via de trap vanuit de hal vindt u een zeer grote dubbele garage met elektrische dubbele deur en twee grote opslagruimtes, allemaal ook van buitenaf te betreden met een elektrische poort plus een parkeerplaats voor het huis voor twee auto's. De tuinen zijn onderhoudsarm, maar kunnen indien gewenst met meer worden beplant. Het huis beschikt over een centraal warm en koud airconditioningsysteem, centrale verwarming op gas en een waterontharder. Het perceel is 750m² en het huis 220m². Alle ramen zijn voorzien van dubbel glas en voorzien van horren. Er zijn hier geen gemeenschappelijke kosten en de som bedraagt ongeveer 950 euro per jaar. Dit

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 220m² Bouwgrootte

 750m² Perceelgrootte

 Zwembad