

## Commercieel vastgoed Te koop in Sierra Cabrera, Almería

490.000€



Los Pastores Restaurant, Cabrera: Dit fantastische restaurant behoeft geen introductie! Het is een onderscheidend restaurant gelegen in het prachtige Moorse dorp Cabrera en is te koop met een appartement met één slaapkamer, beide volledig gemeubileerd en uitgerust, klaar om NU te heropenen. Los Pastores is uniek en karakteristiek, een icoon in de omgeving. Het ligt op slechts 10 minuten van het dorp Turre en 20 minuten van de stranden van Mojacar, Garrucha en de stad Vera.

Het gebouw zelf is historisch en dateert uit de tijd van de Moren en Christenen in de periode van de 11e eeuw, toen het werd gebouwd als moskee en later in de 13e eeuw werd omgebouwd tot een katholieke kerk, recentelijk gewetensvol omgebouwd tot het populaire restaurant dat het nu is.


Vanaf het westelijke terras kunt u dineren en het prachtige, rustige uitzicht op de vallei observeren, samen met het rustgevende zicht op de berg met op de achtergrond de oude, 700 jaar oude historische geprojecteerde aangrenzende toren, ontspannen en genieten van de magische, prachtige zonsondergangen.


De stijl van de decoraties is charmant en warm en we zijn blij dit zeer bijzondere restaurant aan te bieden aan een professional die een zeer goede gelegenheid op prijs stelt.


De capaciteit bestaat uit 65 zitplaatsen binnen, plus de bar, en nog eens 70+ op de terrassen op het westen en 70+ op de terrassen op het oosten.

Daarnaast is er een poolkamer/speelkamer die grenst aan het appartement, zodat deze kan worden aangepast om toegang te krijgen tot het appartement, waardoor de omvang wordt vergroot.

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 347m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 470m<sup>2</sup> Perceelgrootte