

5 slaapkamer Landhuis Te koop in Fuensanta de Martos, Jaén

150.000€




Zeldzame kans om een vrijstaande Cortijo te kopen, met een perceel van 5.818 m², niet ver van Fuensanta de Martos in de provincie Jaen in Andalusië, Spanje. Het ligt ongeveer 2 uur rijden van de luchthaven van Malaga op bijna lege wegen, omringd door een spectaculair Andalusisch platteland. De stad Fuensanta ligt op 2 km afstand en de grotere stad Martos op 11 km. De ingang van het pand met aan de rechterkant de olijfbomen is een korte, steile helling vanaf de weg naar de carport die plaats biedt aan twee auto's. Aan de andere kant van het huis bevindt zich een patio tussen de voordeur en het bijgebouw. Je komt het huis binnen in een vierkante lobby met aan de rechterkant de trap naar de eerste verdieping. Aan de linkerkant is de ruime woonkamer en rechtdoor is de keuken met eethoek en een zithoek aan het uiteinde en een houtkachel. Op de eerste verdieping bevindt zich links een badkamer en rechts de hoofdslaapkamer met badkamer ensuite. Op deze verdieping zijn nog drie slaapkamers, twee tweepersoonskamers en een eenpersoonskamer. Het bijgebouw heeft één slaapkamer met een ensuite badkamer en een woonkeuken of woonkamer die indien nodig als slaapkamer kan worden gebruikt. Vanuit de woonkeuken is er toegang tot een klein terras met mooi uitzicht op het omliggende platteland. Achter het bijgebouw en lager bevindt zich de houtopslag die kan worden omgebouwd tot een andere slaapkamer. Verderop is er nog een berging die aansluit op een kamer die toegang heeft tot een groter onafgewerkt terras. Deze houtopslag en opslagruimte zou gemakkelijk een bijgebouw kunnen worden. Het pand heeft 39 olijfbomen die aan de weg grenzen en momenteel door de buurman worden verzorgd. Naast de opslagruimten ligt een stuk vlak land dat kan en wordt gebruikt voor het verbouwen van groenten en waar een gemeenschappelijk waterkanaal is met zeer lage jaarlijkse onderhoudskosten. Een prachtig, instapklaar pand, met een totale bebouwde oppervlakte van 300m², ideaal voor bed & breakfast of het verhuren van het bijgebouw, met de mogelijkheid om een derde unit of bijgebouw te maken met een eigen privéterras en uitzicht.

 5 slaapkamers

 3 badkamers

 300m² Bouwgrootte

 5.818m² Perceelgrootte