

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

1.349.000€



Deze prachtige villa in Ibiza-stijl ligt in een mooie nieuwbouwwijk met veel pijnbomen, heel rustig en op maar een paar minuten lopen van het zandstrand van Moraira met gezellige terrasjes, hele leuke restaurantjes, leuke winkelstraatjes en autovrije dorpspleinen met grote bomen die in de zomer voor de nodige schaduw zorgen. Moraira heeft ook een prachtig gelegen jachthaven en een laguna-strand met mooie kleuren en ondiep water, ideaal ook voor kleine kinderen!&#13;

&#13;

De villa kan gebouwd worden in twee verdiepingen of gelijkvloers.&#13;

&#13;

De villa met twee verdiepingen presenteert zich als volgt: Op de begane grond kom je via de inkomhal met garderobe in de leefruimte met open keuken, die overgaat naar het overdekte en open terras. Aan de rechter kant van de inkomhal is er een wasplaats, een trappenhall en een ensuite slaapkamer met eigen badkamer. Aan de linker kant van de inkomhal is er een slaapkamer met badkamer aan de overkant van de hal met ernaast nog een ensuite slaapkamer met eigen badkamer. Deze slaapkamer geeft ook uit op het terras met zwembad. Alle slaapkamers hebben inbouw maatkasten. Via de trappenhall kom je op de 1ste verdieping waar er zich de master-suite bevindt met maatkasten en eigen badkamer. Deze master-suite heeft ook een eigen terras dat uitkijkt op de mooi aangelegde tuin en zwembad.

&#13;

De interne trap leidt naar de hal op de 2e verdieping, waar zich 2 ruime slaapkamers bevinden met een gedeelde badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot een groot gedeeld terras. Deze villa heeft 4 volwaardige twee persoons slaapkamers en 4 badkamers. Prijs: 1.449.000€ voor 478m<sup>2</sup> bebouwing waarvan 260m<sup>2</sup> voor de woning.&#13;


&#13;

De gelijkvloers villa presenteert zich als volgt: Via de voordeur komt men in de inkomhal met garderobe, verder door

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 394m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 800m<sup>2</sup> Perceelgrootte