





3 slaapkamer Villa Te koop in Benitachell, Alicante

2.421.000€



NIEUWBOUW LUXE VILLA IN CUMBRE DEL SOL In het hart van de residentiële Cumbre del Sol vindt u deze luxe villa met privézwembad. Nieuwbouw moderne villa-ontwerp combineert op een elegante en functionele manier moderne en mediterrane architectuur. Aan de gevel, gekenmerkt door grote geometrische vormen gebaseerd op diagonale lijnen, domineert de kleur wit en kan door het gebruik van natuursteen opgaan in de omgeving. De enorme tuin in mediterrane stijl, bekroond met een zwembad met overloopeffect dat overgaat in het blauw van de zee, en toegevoegd aan het milde klimaat van de Noord-Costa Blanca, nodigt u uit om bijna het hele jaar door te genieten van lange dagen in de frisse buitenlucht. Dankzij de ligging kunt u genieten van een rustige en comfortabele omgeving. De villa is verdeeld over 3 verdiepingen. U bereikt de villa via de bovenste verdieping, met overdekte parkeerplaats voor twee auto's en een lift die het hele huis met elkaar verbindt. Op deze verdieping bevindt zich het "nachtgedeelte", bestaande uit twee slaapkamers, een suite met badkamer, inloopkast en een eigen terras en een gedeelde badkamer. Alle slaapkamers hebben toegang tot een terras waar u kunt genieten van een van de beste uitzichten op zee aan de Costa Blanca. Wakker worden terwijl u de zon ziet opkomen aan de horizon van de Middellandse Zee is een van de vele luxe die deze villa u te bieden heeft. Op de benedenverdieping vinden we het woongedeelte, waar de grote open ruimtes en het natuurlijke licht de belangrijkste attracties zijn, en waar de grens tussen binnen en buiten in elkaar overgaat dankzij de grote glazen panelenwanden die toegang geven tot de tuin. en zwembad. De keuken is uitgerust met moderne elektrische apparaten van topmerken, heeft een centraal eiland en een ruim bankgedeelte dat u veel opbergruimte biedt. De buitenruimte heeft een overdekte ruimte waar u de beste sociale evenementen kunt houden terwijl u beschermd bent tegen de zon. De kelder van deze villa biedt ons de mogelijkheid om er een 4-slaapkamer van te maken, of deze ruimte naar wens te personaliseren (gymnasium, kantoorruimte, speelkamer...). De villa is voorzien van vloerverwarming en warme/koude airconditioning, domoticasysteem, ECODAN... De residentie heeft een eigen supermarkt, bars en restaurants, sportruimtes en zelfs een glasvezeldienst, wat Cumbre del Sol een ideale plek maakt om vanuit huis te werken. Al deze kenmerken maken Villa een perfecte optie om gedurende langere tijd met

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  4 badkamers |  222m ² Bouwgrootte |
|  1.149m ² Perceelgrootte | <input checked="" type="checkbox"/> Tuin | <input checked="" type="checkbox"/> Prive zwembad |
| <input checked="" type="checkbox"/> Omheind | <input checked="" type="checkbox"/> Uitzicht: Zee | <input checked="" type="checkbox"/> In de buurt van scholen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dichtbij Commercieel Centrum | <input checked="" type="checkbox"/> Locatie: Kust, Urbanisatie | <input checked="" type="checkbox"/> Airconditioning: vooraf geïnstalleerd |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dubbele slaapkamers: 3 | <input checked="" type="checkbox"/> Lift | <input checked="" type="checkbox"/> Onderbouw/kelder |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aantal parkeerplaatsen: 2 | <input checked="" type="checkbox"/> Strand: 1000 meter | <input checked="" type="checkbox"/> Bruikbare bouwruimte: 177 Msq. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terras: 299 m ² . | | |