



3 slaapkamer Villa Te koop in Las Pocicas, Almería

250.000€



Villa met 253 m² bebouwd, 15.356 m² perceeloppervlakte, 3 slaapkamers, 2 badkamers, 3 toiletten, zeer goede staat, 2 terrassen, keuken met huishoudelijke apparaten, ongemeubileerd, 2 verdiepingen, dubbele garage, parking, camperplaats, jacuzzi, watertank, waterrechten, airconditioning (warm/koud), zonnepanelen, alarmcentrale, bewakingscamera's, rolluiken, veiligheidsdeuren, hoog rendement houtkachelverwarming, warm water met gas en elektrisch, zonnepanelen, marmeren vloeren.

Deze prachtige villa zien we vanaf de hoofdweg net buiten de dorpskern van Pocicas.

Als we het terrein oprijden, zien we aan weerszijden van de oprit meerdere fruitbomen en valt op hoe goed het terrein wordt onderhouden. Ook zien we aan de rechterkant een camperplaats. Aan het einde van de oprit kijken we recht naar de prachtige gevel van deze villa. Links van de woning vinden we een vrijstaande dubbele garage met voldoende parkeergelegenheid. Ook hier valt op hoe goed het terrein en de garage worden onderhouden.

Het huis is aangesloten op het elektriciteitsnetwerk maar heeft ook een eigen enorme waterreserve en ook hebben we de waterrechten van de nabijgelegen waterleiding.

Laten we nu eens naar het pand zelf kijken.

Wat meteen opvalt is het marmeren terras dat helemaal rondom de woning loopt en grotendeels overdekt is. De gevelbekleding is zeer duurzaam en onderhoudsvriendelijk. In het dak van het terras vinden we ingebouwde verlichting. Op verschillende plekken vinden we stopcontacten en waterpunten in de gevels. Dit is uiteraard erg handig. Hierdoor heb je niet altijd verlengsnoeren en tuinslangen nodig. Bij alle deuren en ramen vinden we extra

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 253m² Bouwgrootte

✚ 15.356m² Perceelgrootte

