

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in San Juan de los Terreros, Almería

198.000€



De aankoop van een tweedehands woning is gemiddeld Euros20.000 goedkoper dan een eerste aankoop. Met slechts 7% overdrachtsbelasting wordt deze woning gemeubileerd verkocht en met de verlichting en airconditioning geïnstalleerd.

Je hebt nog steeds alle voordelen van het kopen van de bouwer, de resterende eigendomsgarantie. Meld je aan als lid van de TM neighbors clubs. Neem nu contact met ons op om deze prachtige woning te bekijken.


Uitgelezen kans om de nieuwe eigenaar te worden van een prachtig, bijna nieuw, dakappartement in de luxe urbanisatie Mar de Pulpí. Volledig ingerichte moderne keuken in Amerikaanse stijl, aangrenzend een zeer nuttige bijkeuken. Ruime lounge-eetkamer, die uitkomt op het privé-terras, met veel ruimte om te zonnen en te dineren. Vanaf hier heeft u een prachtig uitzicht op de bergen. Eenmaal op het dakterras heeft u een prachtig zicht op de volledige urbanisatie met zijn weelderige tuinen en zwembaden, alsook op de omliggende bergen en de zee. De slaapkamers zijn voorzien van volledig ingerichte kasten, installatie voor tv en internet. De badkamer is voorzien van een inloopdouche die kan worden afgesloten van de rest van de badkamer, een wastafel en toilet maken deze moderne, zeer functionele badkamer compleet. Het geheel is voorzien van een hoge standaard materialen en airconditioning. Inbegrepen is een privé parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage.

De urbanisatie heeft 4 zwembaden, 2 zwembaden voor volwassenen en 2 kinderswembaden, jacuzzi's, speeltuinen, jeu de boulesbaan en is slechts een korte wandeling naar het strand met zijn gymnasium, winkelcentrum, bars, restaurants en natuurlijk de glorieuze stranden van San Juan de Los Terreros.

Meer over het gebied: Het hele jaar geopend, San Juan de Los Terreros heeft een prachtige kustlijn, rijke geschiedenis, en gemakkelijke toegang tot scholen, een medisch centrum, restaurants en winkels, het gebied is te vinden in de

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 1 badkamer

 48m<sup>2</sup> Bouwgrootte