

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Vera, Almería

123.800€



Grupo Platinum Estates presenteert dit moderne duplex appartement dat momenteel wordt gerenoveerd\*, het zal volledig afgewerkt en gemeubileerd worden opgeleverd, klaar om in te trekken. De kwaliteiten en afwerkingen zullen vergelijkbaar zijn met die van de bijgevoegde foto's, met aanpassingen aan de werkelijke verdeling van het huis. Er kunnen wijzigingen zijn in het ontwerp en de kleur van het meubilair, afhankelijk van de voorraad. Reserveer uw bezoek aan de woning door te bellen naar +34 950 46 61 12!


Het heeft een bebouwde oppervlakte van 103 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een patio. Op de begane grond hebben we gekozen voor het concept van open ruimtes, waarbij de keuken, woonkamer en eetkamer praktisch zonder muren zijn samengevoegd, in een lay-out die aanleiding geeft tot een gemeenschappelijke leefruimte waarin de ruimte vrij stroomt waardoor een grote, ruime en goed verlichte plek ontstaat. Een open ontwerp heeft een grote invloed op de manier waarop gezinnen de ruimte gebruiken en met elkaar omgaan in hun huis. De woning heeft een pre-installatie voor airconditioning. Er is geen garage.

De woning ligt op een hoek in een rustige straat in het centrum van Vera, van waaruit je te voet naar alle noodzakelijke voorzieningen kunt gaan: scholen, supermarkten, banken, kantoren, .... en talloze bars en restaurants. Het is ook maar een paar minuten rijden van de spectaculaire stranden van Vera en Garrucha en de pittoreske dorpjes Villaricos en Mojacar. Het ligt op 90 km van het vliegveld van Almeria en 200 km van het vliegveld van Alicante.

\*De verwachte opleverdatum voor de renovatie is de eerste helft van januari 2024.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 103m<sup>2</sup> Bouwgrootte