

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Arboleas, Almería

284.950€



Villa Elvira - EEN ECHTE UNIEKE EN EEN ECHTE MUST SEE - deze uitzonderlijke architect ontwierp villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in een tuin van 1.600 m<sup>2</sup> met op zichzelf staand gastenappartement met 1 slaapkamer en 1 badkamer, 10x4 zwembad, garage / werkplaats - dakterras in een prachtige non landgoedomgeving met een prachtig 360 graden uitzicht - Volledig gemeubileerd verkocht met apparatuur en meubilair van topkwaliteit - Slechts 6-7 minuten rijden van het centrum van Arboleas.

Deze unieke villa met twee verdiepingen ligt op een klein eindje rijden van de stad Arboleas, op een niet-landgoedlocatie met prachtig panoramisch uitzicht. Het heeft zichtbare burens, maar geen aangrenzende, dus het is niet geïsoleerd maar volledig privé. (er zijn 2 leuke bar-eetgelegenheden op loopafstand en nog een paar op slechts een paar minuten rijden).

Een blik op de bijbehorende walk around video is een echte must om de indeling, het ontwerp en de specificaties van dit prachtige pand volledig te begrijpen.

Arboleas heeft alle voorzieningen die u nodig heeft, tapasbars en restaurants, banken, supermarkt, nieuw medisch centrum, apotheek, (allemaal met Engelssprekenden) basisschool enz. En twee wekelijkse straatmarkten op zaterdag. De prachtige badplaatsen Mojacar, Vera, Garrucha enz. aan de Middellandse Zee liggen op 30 tot 40 minuten en er zijn drie internationale luchthavens op gemakkelijke reisafstand via uitstekende snelwegverbindingen.

The land/gardens of 1,600 mtrs ( much larger than average for area and purchased to ensure privacy) have been split into 3 large areas all of which have been secured and are either fenced or walled. Around the villa you have approx 700 mtrs of gardens which are walled and have been beautifully maintained/landscaped with planted areas, lots of

📺 Bekijk videotour  
🏠 242m<sup>2</sup> Bouwgrootte

🛏 4 slaapkamers  
📏 1.591m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 3 badkamers  
✅ Prive zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Calida Homes Property Consultancy

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)