

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Cañada de la Lena, Murcia

329.995€



Prachtige villa in Cañada de la leña. Deze villa is slechts 2 jaar oud en beschikt over vele extra's (zie tabblad "Extra's").

Net aan de rand van een klein dorpje met een goede bar/restaurant en alle overige voorzieningen. 5 minuten rijden naar de stad Alguena, waar een zondagsmarkt is en alle winkels open tot 14.00 uur (bijv. supermarkten, apotheek, tabakswinkel, hardware enz.)

10 minuten rijden naar de populaire stad Pinoso, waar u alles vindt, van restaurants en bars tot banken, supermarkten en nog veel meer.

Het huisterrein ligt op een beheersbaar perceel van iets meer dan 5000 m<sup>2</sup>, dat geheel omheind is.


Er is een zwembad van 8 x 4 meter met een zoutwatersysteem, een buitendouche, toilet/kleedkamer en ook een zwembaduitrustingskamer grenzend aan het zwembadgedeelte, dat volledig betegeld is en rondom rotskooien met schanskorven heeft voor privacy en windbescherming.


U betreedt het huis via een grote hal met schuifdeuren die leiden naar de grote woonkamer/keuken/eetkamer die open is en voorzien is van al het witgoed. Er zijn aan twee zijden grote openslaande deuren met elk individuele elektrische rolluiken en een terras met glazen balustradepanelen aan de voorzijde. en uitzicht op het zwembad aan de zijkant.

Langs de gang is een grote familiebadkamer met wastafels voor hem en haar en veel opbergruimte. Vervolgens komt u bij de slaapkamers, twee ruime tweepersoonskamers en een grote hoofdslaapkamer met volledig inbouwkasten.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 150m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 5.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad