

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Aspe, Alicante

324.950€



Geweldige volledig gerenoveerde villa met privézweembad in Aspe. Deze geweldige villa ligt op slechts 5 minuten rijden met de auto van het kleine stadje Aspe, waar u alle voorzieningen vindt (15 minuten lopen). De luchthaven en de stranden van Alicante liggen op 25 minuten afstand.

De villa is in 2019 volledig gerenoveerd met uitsluitend hoogwaardige materialen.

De villa combineert modern met traditioneel. Alles is smaakvol gerenoveerd en zorgt ervoor dat je wilt blijven.

De villa beschikt over 170m<sup>2</sup> woonoppervlak en bestaat uit een ruime naya dienst doend als woongedeelte (woonkamer, eetkamer met pelletkachel) met grote erkers (dubbele beglazing en automatische zonwering), een badkamer met toegang richting het zwembad, een woonkamer met insert (pelletkachel), een grote ingerichte keuken met uitzicht op de naya, 3 slaapkamers met airconditioning (warm/koud) en een tweede badkamer met ligbad.

Het land is 3.579m<sup>2</sup> groot en is volledig omheind. Daar heb je veel fruitbomen (sinaasappelbomen, citroenbomen etc.), een zwembad van 8x4m met zoutwatersysteem (makkelijk te onderhouden, alles gaat automatisch), een klein gezellig hoekje verscholen onder de bomen waar het goed vertoeven is zomer en aan het einde van het veld, een grote ruimte die momenteel dienst doet als voetbalveld, maar een andere bestemming zou kunnen hebben. De toegang tot het terrein is via een elektrische poort.


De extra's zijn:

Villa's

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 170m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 3.579m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad