

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Pinoso, Alicante

295.995€



Prachtige sleutelklare nieuwbouwvilla. Gloednieuwe en instapklare villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers met zwembad afgewerkt volgens een hoge standaard, elektriciteit en water met riolering, gelegen aan de rand van het dorp Canada del Trigo. We hebben het als Pinoso vermeld is de dichtstbijzijnde grote stad op 7 minuten rijden. Je kunt nog 71m2 bijbouwen dus een gastenverblijf en garage is mogelijk of zomerkeuken etc.


- Woningen Bebouwde oppervlakte: 145 m2 + 34 m2 portiek.
- Bewoonde oppervlakte van de woning: 179 m2
- Bijgebouwen: u kunt maximaal 71 m2 bijbouwen.
- Kaveloppervlakte: 12.223 m2 (ca. 3.000 m2 omheind)

- » Al onze woningen zijn voorzien van hoogwaardige materialen en de constructie proces.
- » Onder de fundering van de woning bevindt zich een waterdichte laag als a vochtscherm voor de gehele onderkant van het huis.
- » Daarnaast is er nog een waterdichte plaat op de fundering geplaatst om de bescherming tegen bodemvocht dubbel te garanderen.
- » De buitenmuren van de rekeningen met de laag van thermische en akoestische isolatie om de woningen een hoge energieclassificatie te geven.
- » Alle binnenmuren kunnen naar keuze van de klant worden gewijzigd, dat wil zeggen de

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 179m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 12.223m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad