

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Mijas, Málaga

895.000€



moderne en mooie nieuw gebouwde luxe villa in een natuurlijke en exclusieve omgeving, tussen Fuengirola en Mijas Pueblo, 3 minuten van de snelweg en de snelweg naar de Costa del Sol, met apart zwembad en perceel van 980 m<sup>2</sup> met twintig fruitbomen, naast een grote ruimte voor boomgaard, grenzend aan een beek. Bestaande uit 380 m<sup>2</sup> verdeeld over 4 verdiepingen met lift.

Het souterrain kan als apart appartement van de woning worden gescheiden, heeft een tweepersonsslaapkamer, badkamer, kantoor-bibliotheek, machinekamer-berging, fitnessruimte, keuken en grote woonkamer van 40 m<sup>2</sup> met directe uitgang naar het zwembad.

De begane grond heeft een grote hal van 50m<sup>2</sup>, badkamer en de hoofdkeuken van 30 m<sup>2</sup> met directe uitgang naar de veranda van 120 m<sup>2</sup>


waar zich een berging-wasruimte van 25m<sup>2</sup> bevindt, daarnaast heeft deze verdieping een terras met uitzicht op de berg waar u heerlijk kunt lunchen of dineren.


De bovenverdieping bestaat uit 3 grote slaapkamers, waarvan één de master met eigen badkamer en kleedkamer, nog een complete badkamer voor de overige slaapkamers en een terras met toegang tot alle kamers en een spectaculair uitzicht op zee en de bergen.

De dekplant is een buitengewoon solarium van 80 m<sup>2</sup> waar u kunt genieten van het beste uitzicht, op zonnige dagen kunt u de Afrikaanse kust perfect waarderen.

Het huis heeft apparatuur van topkwaliteit, zowel in bouwmaterialen als apparaten, de twee keukens zijn volledig uitgerust, hebben twee toestellen met airconditioningkanalen met hoge capaciteit, zonnepanelen en alle led-verlichting, wat bespaart op het elektriciteitsverbruik, grote pvc-ramen met dubbele bedazing en zeer energiezuinig.

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 450m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 980m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad