



## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in El Rubio, Sevilla

134.995€



Deze mooie gemeubileerde woning met 4 slaapkamers en instapklaar, is gelegen in El Rubio, een charmant stadje in de provincie Sevilla in Andalusië, Spanje, en op zeer korte rijafstand van de snelweg A-92 die de provincies Malaga met elkaar verbindt. Granada en Sevilla. De accommodatie ligt dicht bij alle lokale voorzieningen, winkels, bars en restaurants. Dit pand was oorspronkelijk een enkel huis met twee verdiepingen. Momenteel zijn er twee appartementen. Ideaal voor een gezin dat graag een appartement voor gasten wil hebben of de mogelijkheid van huurinkomsten. Op de begane grond bevindt zich een hal met twee tweepersoonsslaapkamers, een kleine berging, een aparte woonkamer die aansluit op de ingerichte keuken. Vanuit de keuken heeft u toegang tot een mooie en typisch Andalusische patio en een volledig uitgeruste badkamer. Op de eerste verdieping is er een hal die leidt naar een van de tweepersoonsslaapkamers en de woonkamer met open keuken. Aan de rechterkant van de hal bevindt zich een volledig ingerichte badkamer en nog een tweepersoonsslaapkamer met een trap die naar de wasruimte en een groot dakterras leidt. Het pand wordt verkocht met het meubilair. Er is water en elektriciteit aangesloten. Absoluut eentje om te bekijken!

 4 slaapkamers  
 141m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 218m<sup>2</sup> Bouwgrootte