

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Orihuela Costa, Alicante

270.000€



We zijn erg blij om u onze nieuwe aanbieding in Villamartin, Residence El Mirador De Villamartin, te laten zien Deze prachtige quadvilla gelegen in Villamartin, Orihuela-Costa dateert uit 2018 en is gelegen in het bekende El Mirador De Villamartin. Van binnen ziet de woning er als nieuw uit door de goede zorgen van de huidige eigenaar. Aan de linkerkant is een gemeenschappelijk zwembad om af te koelen op die warme zonnige dagen.

De Duplex woning heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers allen voorzien van airconditioning en een ventilator! Perfect als je de hele dag niet van de koude lucht van de airco houdt. Ze zal het huis met meubels en witgoed verkopen. Een grote slaapkamer en badkamer bevinden zich op de begane grond. Dit is ideaal voor mensen die het moeilijker hebben om trappen te lopen. Boven vindt u een slaapkamer met een tweepersoonsbed en 1 slaapkamer met een eenpersoonsbed die ook als kantoor kan worden gebruikt. Beiden hebben toegang tot het geweldige terras dat op het zuidwesten ligt.

De woonkamer is zo breed voor een recent gebouwd huis in Spanje en geeft een prettig gevoel en is zichtbaar vanuit de U-vormige Amerikaanse keuken.

Aan de voorzijde van de woonruimte heb je tevens een leuke voorporch met eigen parkeerplaats. U kunt van deze parkeerplaats zelfs een kleine tuin maken!

Geweldige extra's van deze woning EN inbegrepen in de prijs:

- Op het zuidwesten gelegen = ideaal voor bewoners - Gedeeltelijk gemeubileerd - Ingebouwde airconditioning in elke kamer (koud/warm) - Elektrische rolluiken - Ventilatoren in de slaapkamers - Alarmsysteem - Lage gemeenschapskosten - Klaar om in te trekken

Residence El Mirador de Villamartin ligt op slechts een paar minuten van de stranden van La Zenia en Campoamor, in een geconsolideerd gebied. Het is gelegen op een bevoorrechte plek waar internationale families wonen: Engelse en Schotse, Noorse en IJslandse, Belgische en Spaanse families en meer.. De locatie is onverslaanbaar: het ligt in het centrum van een gebied met een ontwikkelde infrastructuur, omgeven door 4 golfbanen bekend op Europees niveau

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 110m<sup>2</sup> Bouwgrootte

➕ 120m<sup>2</sup> Perceelgrootte

☑ Zwembad