

## 6 slaapkamer Landhuis Te koop in Iznajar, Córdoba

365.000€



Deze kwaliteitsgerenoveerde vrijstaande cortijo van 203 m<sup>2</sup> op een perceel van 1.479 m<sup>2</sup> met privézwembad en volgroeide tuinen ligt op een landelijke locatie dichtbij Iznajar en de stad Rute in de provincie Cordoba in Andalusië, Spanje. Met 6 slaapkamers, 3 badkamers, airconditioning, stadswater plus elektriciteitsaansluitingen en gedeeltelijk gemeubileerd verkocht, is dit goed gepresenteerde landelijke pand klaar om in te trekken en van te genieten. Gelegen van de weg met voldoende schaduwrijke parkeerplaatsen, leiden een paar treden naar het royale terrein met volgroeide tuinen, een groot privézwembad, grote patio's, waaronder een schaduwrijk terras aan de voorzijde om buiten te dineren. Vanaf het terras komt u de Cortijo binnen in een ruime ontvangstruimte met daarachter een lichte en ruime slaapkamer met twee eenpersoonsbedden. Aan de rechterkant is een open lounge en een woonkeuken in landelijke stijl met directe toegang tot de grote patio. Aan de achterzijde van de keuken leidt een deur naar een tweepersoonsslaapkamer met airconditioning en een en-suite badkamer met douche. Er is ook nog een volledig betegelde doucheruimte en een bijkeuken/wasruimte. Een trap vanuit de ontvangstruimte brengt u naar de overloop op de eerste verdieping vanwaar u aan de rechterkant een ruime doucheruimte heeft, een eenpersoons- en een tweepersoonsslaapkamer, beide met airco. Aan de linkerkant is een ruime slaapkamer met 3 bedden en nog een slaapkamer met tweepersoonsbed, opnieuw beide met airconditioning. Deze ruime vrijstaande woning op het platteland ligt op een prachtige, verhoogde landelijke locatie, maar slechts 4 km van Rute en slechts 7 km van Iznajar en het beroemde binnenmeer.

🛏 6 slaapkamers  
➕ 1.479m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🛁 3 badkamers  
☑ Zwembad

🏠 203m<sup>2</sup> Bouwgrootte