

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Salinas, Alicante

175.000€



Mooie en ruime villa met 2 slaapkamers in Salinas met privézwembad. Wat een prachtig pand. Dit is gewoon perfect, of het nu voor een vakantiehuis is zoals het nu wordt gebruikt of als een permanente woning zoals het een aantal jaren geleden was.



Rust, schoonheid en privacy zijn de drie woorden die in je opkomen, maar er zijn er nog veel meer, zoals adembenemende uitzichten en verbazingwekkende onderhoudsarme tuinen.

We moeten beginnen met de toegang via een geasfalteerde weg vanuit Sax of Salinas. Voor degenen onder u die graag wandelen en wat drinken: het is 16 minuten lopen naar de dichtstbijzijnde bar/restaurant, toevallig La Rana, een van de beste restaurants die gespecialiseerd zijn in rijstgerechten.

De poort komt uit op een korte oprit met heel veel natuurlijk schaduwrijke parkeerplaatsen en het is moeilijk om niet een beetje overweldigd te worden door de pracht van de boom aan de rechterkant, niet dat de linkerkant minder mooi is.

Rondlopend door het pand is het een reeks goed onderhouden tuinen, samen met een zeer privézwembad met terrassen en meer natuurlijk schaduwrijke plekken en zonnige plekken aan de linkerkant van het pand. Aan de achterzijde lopen vijf bijgebouwen, een klein tuinhuisje, een grotere gereedschapsschuur, een compostruimte, een overdekt klein gedeelte en vervolgens een berging. Het gehele pand is 100% legaal, dus er is een mogelijkheid om deze bijgebouwen te verwijderen en een houten hut voor de gasten te plaatsen.

Aan de voorzijde van het pand hebben we een heel mooi terras met een pergola en een buitengeveer uitzicht op de

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 1 badkamer

 80m<sup>2</sup> Bouwgrootte