

4 slaapkamer Landhuis Te koop in Albox, Almería

135.000€



Dit mooie halfvrijstaande dorpshuis met twee verdiepingen, 4 slaapkamers en 2 badkamers met inpandige garage en een perceel grond van 220 m² beplant met fruitbomen, waaronder sinaasappel, citroen en kweepeer, is gelegen in het populaire dorp Las Pocicas met basisvoorzieningen. Het dorp heeft een kleine winkel, bakker, bar, artsen en gemeentelijk zwembad (geopend tijdens de zomermaanden) en een basisschool.

Het dorp ligt op slechts ongeveer 15 minuten rijden van de grotere stad Albox, die alle voorzieningen biedt, waaronder winkels, supermarkten, banken, scholen, cafés, bars, restaurants, sportfaciliteiten en een 24-uurs medisch centrum en wekelijkse markten.

Gelegen in het midden van het dorp, is er parkeergelegenheid op het kleine plein aan de voorzijde van het pand. Het pand heeft een bebouwde oppervlakte van 212m² waarbij de voordeur uitkomt in een ontvangst/zitkamer met een marmeren trap aan de rechterkant die naar de eerste verdieping leidt.


Een deur onder de trap geeft toegang tot een doucheruimte bestaande uit een douchecabine met schuifdeur, toilet en wastafel. Vóór de gang bevindt zich de zeer grote keuken/eetkamer met moderne wand- en vloermeubels, granieten werkbladen, gaskookplaat met afzuigkap, elektrische oven, koelkast/vriezer en een hoekhaard met daarin een houtkachel, het raam met uitzicht met uitzicht op het land dat aan de zijkant van het huis ligt.

Links van de zitkamer opent een deur naar de zeer grote betegelde garage met open haard en bijkeuken met wastafel en wasmachine. De garage heeft deuren aan zowel de voor- als achterzijde van het pand en kan eenvoudig worden omgebouwd tot extra woonruimte of een zelfstandig appartement.

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 212m² Bouwgrootte

 220m² Perceelgrootte