

Commercieel vastgoed Te koop in Denia, Alicante

45.000€



* dit is een gevestigde en succesvol door een echtpaar gerunde bar/restaurant * de bar geniet een uitstekende lokale reputatie.

* Het bedrijf is gelegen in het hart van de stad Denia, op slechts enkele minuten van het strand, naast het onlangs heropende treinstation.

* voor zo'n bedrijf met zo'n gewilde locatie en reputatie is de verkoopprijs zeer redelijk en wordt een snelle verkoop verwacht.


Café-bar-restaurant traspaso te koop Denia aan de Spaanse Costa Blanca.

Dit is echt een geweldige kans voor iedereen die op zoek is naar een bar/restaurant dat al 21 jaar bestaat. De huidige eigenaren van het bedrijf hebben gestaag een reputatie opgebouwd op het gebied van lekker eten, redelijk geprijsde drankjes en vriendelijke service. De terugkerende handel van de lokale bevolking, multinationals en terugkerende toeristen is een bewijs van de toewijding die zij gedurende de vijf jaar in het bedrijf hebben gegeven. De bar/restaurant ligt direct naast het treinstation op een directe route naar het centrum van de stad, omgeven door vakantieappartementen en woonhuizen en in de nabijheid van diverse hotels. Vanwege de lange levensduur van deze gevestigde, goed gerunde bar / restaurant en de zeer redelijke vraagprijs wordt bezichtiging ten zeerste aanbevolen.

Denia is de hoofdstad van de Marina Alta en als zodanig is het het hele jaar door bevolkt en druk, vooral het stadscentrum waar mensen uit de hele regio werken, winkelen en socialiseren. De bevolking van Denia is divers: 30% van de permanente inwoners is niet-Spaans en er is geen andere nationaliteit die de expatgemeenschap domineert. De Britse en Ierse gemeenschappen samen vormen de grootste van de expat-gemeenschappen en deze bar is voor hen het gemeenschapscentrum. Er worden sportevenementen op tv georganiseerd, quizavonden, inter-cambio, Cribbage, enz. en de wekelijkse Sunday Roast is altijd erg druk. In tegenstelling tot veel. Deze bar/restaurant is niet

 0 slaapkamers

 2 badkamers

 95m² Bouwgrootte