

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Mijas, Málaga

415.000€



Ontdek deze geweldige kans in Mijas! We presenteren je een duplex in een rustige en exclusieve gemeenschap van slechts 19 woningen. De locatie is onverslaanbaar, want het is dicht bij alles wat je nodig hebt, maar je zult ook genieten van de rust die wordt geboden door de grote groene gebieden, twee gemeenschappelijke zwembaden, barbecue en meer dan 8000m<sup>2</sup> aan groene ruimte met fruitbomen, palmbomen en nog veel meer om de natuur volledig te omarmen.

Deze duplex heeft een uniek ontwerp.


De keuken is volledig uitgerust en gloednieuw, met natuurlijke ventilatie, perfect voor wie van koken houdt. De dubbelhoge woon-eetkamer geeft toegang tot een overdekte veranda waar je kunt genieten van ontspannende momenten. Op deze verdieping is er ook een trap die je naar de bovenverdieping van deze charmante duplex brengt, met een hal die alle ruimtes van deze verdieping met elkaar verbindt. Hier vind je twee ruime slaapkamers, beide met inbouwkasten die voldoende bergruimte bieden. Er is ook een complete badkamer op deze verdieping voor je gemak, met een patrijspootraam voor meer licht en elektrische rolluiken. Een trap leidt naar het solarium, waar je een wasruimte, nieuwe zonnepanelen en prachtig uitzicht vindt.

De woon-eetkamer is comfortabel en licht, met elektrische rolluiken en glazen veiligheidsdeuren. Vanaf hier is er directe toegang tot het terras of de veranda, en een trap leidt naar een patio van 50m<sup>2</sup> met toegang via een achterdeur naar de gemeenschappelijke tuin van het project. Je kunt hier genieten van de rust en de natuur die deze buitenruimte biedt, perfect om te ontspannen en te genieten van de vredige omgeving van de gemeenschap.

Vanuit de hal heb je toegang tot een ruimte die kan worden geopend en verbonden met de flat eronder, waardoor je

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 85m<sup>2</sup> Bouwgrootte