

## 2 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Mojácar, Almería

199.900€



Mooie halfvrijstaande woning met privé zwembad in Huerta de Abajo, Mojácar Almeria. Geweldig uitzicht op zee. Groot en huiselijk interieur. Eigen tuin en binnenpatio naast de Amerikaanse keuken en woonkamer. Privé parkeerplaats binnen het perceel. Zeer goede investering om permanent te wonen. 2 slaapkamers 2 badkamers met een grote woonkamer. 2 parkeerplaatsen. 20 minuten lopen naar het strand. Minder tot de diensten en faciliteiten van het gebied. Neem nu contact met ons op om een bezichtiging te organiseren. 950466112.

Het gebied: Een traditioneel witgekalkte bergdorp, dat zich uitstrekt tot een 17-kilometer strand, Mojácar is gelegen in het zuidoosten van de provincie Almeria ongeveer 152 meter boven de gemiddelde zeespiegel (37 °08 #8242; #8243;N 1 °51 #8242; #8243;W). Het beslaat een oppervlakte van ongeveer 72 km<sup>2</sup> en strekt zich uit tot aan de Middellandse Zee waar de toeristische badplaats bekend staat als Mojácar Playa. Mojácar heeft meer dan 3000 uren zon per jaar. De gemiddelde jaarlijkse temperatuur is een zwoele 20° Celsius. Lange stukken strand, veel commerciële mogelijkheden, bars, winkels en restaurants.

Volgens een nogal merkwaardige legende zou Walt Disney in 1905 in Mojácar zijn geboren en de naam José Guirao Zamora hebben gekregen. Mojácar s 17 kilometer lange kust strekt zich uit van Marina de la Torre (voor de golfbaan) op de grens met Garrucha, tot de droge rivierbedding van de Granadilla in het indrukwekkend mooie buitengebied Sopalmo, op slechts enkele kilometers van het begin van het natuurpark Cabo de Gata-Níjar en de grens met de gemeente Carboneras. Bezoekers vinden er maagdelijke stranden, ideaal voor de meest eenzame, maar ook meer toeristische stranden met talrijke diensten. De met blauwe vlaggen van de Europese Unie bekroonde stranden met fijn zand zijn het populairst bij gezinnen, waar een scala aan recreatieve activiteiten wordt aangeboden en alle diensten beschikbaar zijn: onder andere de stranden van Marina de la Torre, El Descargador, El Cantal, Cueva del Lobo, Las Ventanicas en Venta del Bancal.

🛏 2 slaapkamers

📏 80m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 2 badkamers

✅ Zwembad

🏠 98m<sup>2</sup> Bouwgrootte