



## 4 slaapkamer Villa Te koop in Monturque, Córdoba

269.000€



Exclusief voor ons. Deze grote familievilla aan de rand van Monturque op loopafstand van voorzieningen heeft echt een goede prijs-kwaliteitverhouding! Buiten heb je meerdere gebouwen waar veel ideeën mogelijk zijn en heb je uitgebreide vlakke grond van in totaal meer dan 11.600m<sup>2</sup>. U kunt het gebruiken als een grote professionele gereedschapswinkel, het parkeren van auto's, stacaravans, stallen voor paarden of elk ander idee dat u heeft. De verkoper vertelde me dat hij vergunningen van het gemeentehuis zou kunnen krijgen om dit in appartementen te veranderen, maar misschien is een kampeerplek een mogelijkheid omdat je veel buitenruimte hebt, waaronder een bijgebouw dat kan worden gebruikt als een gemeenschappelijk doucheblok. Het zwembad is verbonden met een buitenkeuken en barbecue, evenals een badkamer. Het water is zowel aangesloten op de rivier als op het leidingwater. Eenmaal binnen heb je een leefruimte, keuken, 1 slaapkamer beneden en een badkamer. Als je naar boven gaat, heb je nog 3 andere ruime slaapkamers met een badkamer en de hoofdslaapkamer met uitzicht over de tuin, het veld en de rivier en heeft een en-suite badkamer. Het huis is gebouwd met gekwalificeerd materiaal. Dit is een ideale gezinswoning voor iemand die van veel buitenruimte houdt en een bedrijf aan zijn of haar woning wil koppelen.

 4 slaapkamers  
 11.678m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 488m<sup>2</sup> Bouwgrootte