

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Estepona, Málaga

774.000€





### HET PROJECT


Voor de realisatie van dit nieuwe exclusieve project van 10 geschakelde villa's heeft de ontwikkelaar gekozen voor een perceel grond met prachtig uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen. Het project bestaat uit 10 geschakelde villa's met 4 slaapkamers, 3 of 4 badkamers, 1 of 2 toiletten en een kantoor of te gebruiken als wasruimte. De hoekvilla's hebben een eigen tuin en een eigen zoutwaterzwembad. De centrale villa's hebben een zwembad op het dakterras. De open en functionele ruimtes zijn ongetwijfeld de hoofdrolspelers van de woningen, ze verbinden ons met de terrassen en hun prachtige uitzichten op de zee, de golfbaan en de bergen.

**ARCHITECTUUR EN ONTWERP** De architectuur zoekt maximale expressiviteit door drie materialen te combineren. De witte gevel brengt ons dicht bij een omgeving van zon en strand, gecombineerd met de donkergrijze steen genereert ruimtes met grotere diepte, de verticale elementen in aluminium met houteffect geven die toon van warmte die op afbeeldingen kan worden gewaardeerd. Materialen die zeer weinig onderhoud vergen en deze gevels niet alleen tot een opvallende visie maken, maar ook coherent maken met de omgeving.

### Specificaties

Wanneer de kwaliteit van het huis niet alleen esthetisch is, verbindt de bouwer zich ertoe materialen van topmerken te gebruiken, de bouwwerkzaamheden met zorg uit te voeren en een uitstekende afwerking te garanderen. Modern van begin tot eind, een product dat warmte en comfort biedt, warme en koude airconditioning met een gecentraliseerd aërothermisch systeem, een schone manier om energie op te wekken. Op dezelfde manier wordt de vloerverwarming aangedreven. 4 slaapkamers - 3 & 4 badkamers - 1 & 2 gastentoiletten - Ruime terrassen - Privétuin (sommige units) - Privézwembad in alle villa's - Fantastische solariums met privézwembad - Privéparkeergelegenheid De villa's zijn goed uitgerust met de beste kwaliteitsspecificaties, die u alle comfort bieden, inclusief een aërothermisch airconditioningsysteem - Parkeervloeren van hoge kwaliteit - Volledig ingerichte keukens met Siemens of

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 4 badkamers

 218m<sup>2</sup> Bouwgrootte