



## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Frailes, Jaén


28.000€



Dit landelijke huis gelegen in Los Rosales wordt geleverd met een apart royaal perceel bij de prijs inbegrepen, dicht bij de populaire stad Frailes en op slechts een korte rit naar de grote historische stad Alcala la Real in het zuiden van de provincie Jaen in Andalusië, Spanje . De Cortijo heeft elektriciteits- en stadswateransluitingen en is geprijsd om te verkopen, en moet overal worden bijgewerkt. Het pand met 3 slaapkamers biedt een spectaculair uitzicht op het platteland en biedt de mogelijkheid om een prachtig landelijk huis te creëren in de warme zon van Zuid-Spanje. Gelegen op een verhoogde positie heeft u voldoende off-road parking aan de voorzijde van de Cortijo. U komt de woning binnen in een hal met aan de rechterkant een keukengedeelte en aan de linkerkant een aparte eetkamer die naar een woonkamer leidt. Een trap brengt u naar de eerste verdieping waar u drie ruime kamers heeft die allemaal wat renovatie nodig hebben, net als het dak. Er zijn ook 2 opslagruimtes die gerenoveerd moeten worden, maar die kunnen worden omgebouwd tot bruikbare ruimtes. De woning beschikt tevens over een privégarage met een bovenverdieping. Op de markt voor 28.000 euro zou deze landelijke Cortijo ideaal zijn voor een professionele renovator, ervaren bouwer of voor de nieuwe eigenaren om gekwalificeerde lokale handelaars in dienst te nemen, aangezien water en elektriciteit ter plaatse de verbouwing veel gemakkelijker en kosteneffectiever zullen maken.

 3 slaapkamers  
 496m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 0 badkamers

 74m<sup>2</sup> Bouwgrootte