

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Salinas, Alicante

374.995€



Villa met 3 slaapkamers en zwembad. Luxe villa met 3 slaapkamers in Salinas, nabij Sax. Met trots bieden wij dit luxe huis van hoge kwaliteit aan in Salinas, vlakbij Sax.

Dit huis, gebouwd in 2013, in een rustieke stijl, straalt charme en kwaliteit uit. Met een fantastische buitenruimte (ruim 80m<sup>2</sup> overdekte terrassen rondom het pand)

U komt binnen via een elektrische poort vanaf de asfaltweg en wordt onmiddellijk begroet door prachtig aangelegde tuinen. Het zwembad voor het huis is uitnodigend, net als de zitjes eromheen.

De woning zelf heeft een open vormgegeven voorkamer, die zich over de volle lengte van de woning uitstrekt. Aan uw rechterhand vindt u de keuken en aan uw linkerhand de woonkamer.

Er is ook ruimte voor een eethoek en een houtkachel.

Aan de achterkant van het huis vindt u de drie slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, en nog een familiebadkamer. Momenteel wordt een slaapkamer gebruikt als kantoor.

Het huis biedt het comfort van centrale verwarming en heeft pre-installatie voor airconditioning. De huidige eigenaren hebben de airconditioning niet geïnstalleerd, omdat de isolatie het huis in de zomer comfortabel koel houdt.

Het L-vormige overdekte terras biedt schaduwrijke of zonnige plekken waar u kunt zitten en genieten van het prachtige uitzicht op de Sierra de Salinas.


Aan de achterkant van het huis, achter het aangelegde gebied, vindt u een olijfgaard. Tevens bevindt zich aan de zijkant van de woning een carport. Een schuur biedt opbergruimte voor uw tuingereedschap.

Dit alles is volledig omheind en privé. Er zijn burens in de buurt, maar wel op ruime afstand.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 212m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 10.023m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad