

Commercieel vastgoed Te koop in Torremolinos, Málaga

123.000€



Het feit dat het pand is ingericht als wijnbar en al een vergunning heeft, is een groot pluspunt. Het feit dat het pas gerenoveerd is, is ook een voordeel, omdat het je tijd en geld bespaart op reparaties en renovaties. Het is uitgerust met airconditioning, afzuigkap, vierpits kooktoestel met oven, magnetron, broodrooster, tapasdisplay, twee flessenrekken voor frisdrank, 2 vriezers, een koelkast, tv, wijnkoelkast, aansluiting voor koffiezetapparaat. De apparatuur die je hebt genoemd is indrukwekkend en essentieel voor het runnen van een succesvolle wijnbar. Als je een bar met keuken hebt, kun je een breed scala aan eetgelegenheden aanbieden bij de wijnen, wat een breder publiek zal aanspreken en voor een completere klantervaring zal zorgen. Een terras met zitplaatsen voor 6-8 tafels is ook een grote aanwinst, vooral op zonnige dagen of bij mooi weer. Terrassen zijn vaak erg aantrekkelijk voor klanten en kunnen het aantal klanten en de winst aanzienlijk verhogen. Het terras is omheind met dak- en zijluifels. Het pand heeft een invalidentoilet. Het feit dat het huurcontract geldig is tot december 2023 is een relevant gegeven om rekening mee te houden.

Interessante punten:

Verscheidenheid aan hotels


Dichtbij het strand, op 5 minuten loopafstand


Vervoer:




Onroerend goed op de markt gebracht door Selection Med

www.spainpropertyportal.com/nl/

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 40m² Bouwgrootte