



## 5 slaapkamer Landhuis Te koop in Martos, Jaén

65.000€



Dit is een van die zeldzame investeringsmogelijkheden die kunnen worden gebruikt voor leven buiten het elektriciteitsnet, hoewel elektriciteit is aangesloten, het heeft een bronwatervoorziening. Toegang tot de halfvrijstaande cortijo is via een goed onderhouden betonnen laan die over een korte afstand is verbonden met een ruiger pad om de weg naar Fuensanta de Martos te bereiken. Betreed via de grote dubbele houten voordeur op het zuiden in een gang met links een kamer en rechts de keuken. Verderop is er nog een kamer links en nog een rechts en ook rechtdoor is er een kast die onder de trap door gaat. Vanuit de keuken kunt u de garage in met aan de achterzijde een stal. Verderop is er nog een deur naar buiten die een varkensstal was. Terug in het huis brengt de brede gemakkelijke trap u naar de eerste verdieping waar zich nog drie kamers bevinden, waarvan er één erg groot is. Er is momenteel geen badkamer, maar er is voldoende ruimte voor meerdere. Het huis is ongeveer 60m<sup>2</sup> perceelgrootte exclusief de varkensstal. Achter het huis zijn er 25 volwassen olijfbomen en op ongeveer 1 km afstand nog eens 35 bomen. Onder het huis op een afstand van ongeveer 100 meter is er een stuk vlak land (ongeveer 5000 m<sup>2</sup>) voor het verbouwen van groenten en heeft zijn eigen water dat wordt aangevoerd via een irrigatiekanaal waarop een zeer lage jaarlijkse onderhoudskost wordt berekend.

 5 slaapkamers  
 19.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 0 badkamers

 250m<sup>2</sup> Bouwgrootte