

11 slaapkamer Landhuis Te koop in Montefrio, Granada

360.000€












Deze volledig gerenoveerde korenmolen, oorspronkelijk gebouwd in de 16e eeuw, is gelegen langs de beroemde 'Arroyo de los Molinos', een rivier- en watervalstelsel dat oorspronkelijk een reeks molens aandreef die deze ongelooflijke landelijke gemeenschap vormden op slechts 6,5 km van het historische Montefrio. Dit pand is volledig gerenoveerd door de huidige eigenaren om particuliere en comfortabele accommodatie voor de eigenaren te bieden, samen met drie huurappartementen die allemaal op deze prachtige locatie liggen als een geregistreerde 'Vivienda Rural'. Het pand is gerenoveerd met behoud van veel van de oorspronkelijke charme en vele kenmerken van de historische molen.

Deze bijzondere landelijke gemeenschap is toegankelijk via een enkelsporige weg met een eigen ingang die leidt naar de oprit. Er is voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen, gelegen naast een vlak veld dat zich boven de rivier en de waterval bevindt, op slechts vijftig meter van het pand. Er staat een klein vrijstaand gebouw op het veld waarin de privéwaterput en pomp zijn gehuisvest.

Op de benedenverdieping bevindt zich een overdekte stenen patio die via de grote houten deur toegang geeft tot de woning van de eigenaren.

Dit niveau heeft een mooie hal met daarachter een grote voorraadkast en bijkeuken met aansluiting voor een automatische wasmachine en een aparte toegang vanuit de tuin. Er is een grote moderne ontbijtkeuken met marmeren werkbladen en diverse onder- en bovenkasten waarin de inbouwapparatuur is ondergebracht. Ook is er ruimte voor een ontbijttafel en stoelen. De keuken is direct toegankelijk vanuit de hal en ook vanuit de grote, lichte woon-/eetkamer met hoog plafond en hoge ramen die uitkomen op een loopbrug die naar de achtertuin leidt. In het zitgedeelte is een integrale houtkachel aanwezig met aan de achterzijde van deze heerlijke woonruimte voldoende

- | | | |
|---|---|---|
|  11 slaapkamers |  8 badkamers |  375m ² Bouwgrootte |
|  5.090m ² Perceelgrootte |  BB zakelijke kansen |  Platteland |
|  Directe vermelding |  Rivier zicht |  Landelijk |