

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Urcal, Almería

**119.950€**



Dit grote halfvrijstaande dorpshuis van twee verdiepingen in Urcal biedt een totale bebouwde oppervlakte van 168 m<sup>2</sup> op een stedelijk perceel van 755 m<sup>2</sup>.



De accommodatie beschikt over een ruim, afgeschermd terras met een prachtig uitzicht. Op de begane grond bestaat het uit een woonkamer met open haard, twee tweepersoonsslaapkamers, een grote badkamer en een grote keuken-eetkamer. Op de eerste verdieping bevinden zich een grote slaapkamer en een tweede badkamer.

Bovendien beschikt de accommodatie over een met vliegen afgeschermd patio en een eigen tuin met een schuur, vijver, diverse planten en olijfbomen. De stedelijke grond maakt mogelijke uitbreidingen mogelijk, zoals de bouw van een zwembad of een garage.

Zowel elektriciteit als water zijn al aangesloten.

Dit huis is een ideale keuze voor hondenbezitters en biedt een verscheidenheid aan routes om met uw harige vrienden te wandelen.

Het dorp Urcal biedt voorzieningen zoals twee café-bars, een dokterskliniek, een apotheek en een school, terwijl de nabijgelegen stad Huerca-Overa op slechts 10 minuten rijden ligt en toegang biedt tot winkels, banken, restaurants en een ziekenhuis. Ook de kust is gemakkelijk bereikbaar binnen 30 tot 40 minuten rijden.

 3 slaapkamers  
 752m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 168m<sup>2</sup> Bouwgrootte