

4 slaapkamer Villa Te koop in La Romana, Alicante

149.995€



Villa met 4 slaapkamers en potentieel voor extra woning of aparte appartementen. We zijn verheugd om deze villa met 4 slaapkamers op de markt te brengen met een geweldig potentieel voor verdere aparte gastenverblijven.













De hoofdvilla is 103m² en bestaat kort uit 4 slaapkamers, 1 badkamer, keuken en woonkamer. Er is een mooi overdekt terras met uitzicht op de tuinen van 2808m² met zwembad en het aparte bijgebouw van een begane grond en kelder, elke verdieping met onafhankelijke toegang.

De kelderverdieping meet een bebouwde oppervlakte van 61m² en de begane grond meet een bebouwde oppervlakte van

117m². Zo'n ongelooflijke ruimte voor nog een apart huis of individuele appartementen.

De woning is gelegen op een verhoogde positie met een prachtig uitzicht op de bergen en het platteland. Het is 10 minuten rijden naar de stad Aspe en La Romana, Dat is een mooi dorp, gelegen in de uitlopers van de Sierra del Reclot en omgeven door wijngaarden, amandel- en olijfboomgaarden. Het is een bergachtig gebied en er zijn verschillende marmer- en kalksteengroeven in de omgeving.

Het dorp heeft ongeveer 2.500 inwoners en heeft een goede selectie winkels, bars en cafés. Er is ook een uitstekende zaterdagmarkt. La Romana heeft een eigen bodem, een coöperatie, waar de lokale wijngaardeigenaren hun oogst

- | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  4 slaapkamers |  1 badkamer |  220m ² Bouwgrootte |
|  2.808m ² Perceelgrootte |  Zwembad |  Snel internet en telefoon |
|  Netstroom Elektrisch |  Leidingwater |  Op loopafstand van de stad |
|  Op loopafstand - Restaurant / Bar |  Omheind perceel |  Cess Pit / Septische tank |