

## 6 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Teresa de Cofrentes, Valencia

119.950€



Prachtig herenhuis met 6 slaapkamers en terras. We zijn verheugd om dit prachtige grote herenhuis te presenteren, in het hart van het prachtige dorp Teresa de Cofrentes.



Op slechts een minuut lopen van het centrum van de stad komen we bij dit gezellige pand met parkeergelegenheid dicht bij de voorkant. Binnen kom je in een grote open hal, die een luik heeft met toegang tot de ondergrondse kelder, en toegang tot de eerste twee slaapkamers.

Vanaf hier hebben we de woonkamer met open haard met houtkachel en een aparte eetkamer. Er zijn meer kamers naast de woonkamer, die worden gebruikt als extra slaapkamers of leefruimte, en dan de familiebadkamer.

We hebben dan een overdekte patio, die over de hele lengte van het huis loopt, die wordt geleverd met een bbq en aparte opslagruimte, een keuken en nog een deur naar boven.

De trap leidt naar een vierkante overloop die split-level is, er zijn 2 grote tweepersoonsslaapkamers en een kleine tweepersoonsslaapkamer met garderoberuimte, en een verdere trap vanaf de overloop leidt naar een grote kamer en nog een kleine slaapkamer.

Het pand heeft een grote bebouwde oppervlakte en kan worden gebruikt als gezinswoning, of als een kleine B&B met veel gebruiksmogelijkheden om aan de behoeften van de klant te voldoen. Er is de mogelijkheid om een andere voordeur aan het pand te plaatsen en deze te verdelen in een apart appartement met drie slaapkamers terwijl de rest van het pand als een huis met drie slaapkamers behouden blijft, zodat het twee woningen in één kan zijn.

 6 slaapkamers  
 120m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 260m<sup>2</sup> Bouwgrootte