

Land Te koop in Sevilla, Sevilla

119.000€





Het is een luxe stedelijk land in Sevilla, met een verlenging van 6,660 m² en uitstekend zicht op de Cala al sur reservoir en panoramische uitzichten van de Noordelijke bergketen. Het heeft ook het voordeel om naar het noorden te gaan met een speciale beschermingsgebied, een eiken van landschapsbelang, wat de waarde aan de locatie toevoegt.

Bovendien is dit complot gelokaliseerd in een privé-aanval in een dehesa, wat privacy en exclusiviteit biedt. De verbanning biedt particuliere veiligheidsdiensten, en watervoorziening, elektriciteit en sanitatie aan te voet van het complot, die de bouw en troost van het huis faciliteert.


Onder de extra voordelen heeft het pand meerdere toegang tot het meer voor de praktijk van watersporten, wat ideaal is voor geliefden van wateractiviteiten. Het heeft ook een helipad, die zorgt voor een snelle reactie in geval van noodgevallen.

Wat betreft de bouw van het ontspoorde huis, staat de stadsregelingen een maximale bezetting van 660 m² van het complot voor de bouw, met een plafond van 462 m². Dit betekent dat je een ruim en luxueus huis kunt bouwen, met de mogelijkheid een begane grond te hebben plus een eerste verdieping, en een maximum hoogte van 7 meter.

Kortom, dit plot biedt een unieke kans om een luxueus huis te bouwen op een bevoorrechte locatie, met panoramische kijk en toegang tot amen zoals watersporten en nooddiensten. De regels laten ook een gulle constructie toe, waardoor je een luxe huis kunt ontwerpen dat het meeste van het milieu zal maken en de voordelen aangeboden door het complot.

 0 slaapkamers
 6.660m² Perceelgrootte

 0 badkamers

 660m² Bouwgrootte