

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Fortuna, Murcia

289.995€



Vrijstaande villa met een appartement, garage, zwembad en bar. Vrijstaande villa in Fortuna, Murcia, met een totale bebouwde oppervlakte van 266m<sup>2</sup> en een perceelgrootte van 3071m<sup>2</sup>, volledig omheind. Het hoofdhuis heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers, een keuken, bijkeuken, eethoek, grote woonkamer met open haard en een hal.

Boven is een apart, zelfstandig appartement voor de gasten, met een woonkamer, keuken, een tweepersoonsslaapkamer en badkamer, met een groot terras. Er is ook een zwembad en een bar, evenals een dubbele garage en een speelkamer.

Deze woning heeft een onderhoudsarme tuin met volwassen bomen en een geweldig uitzicht op het landschap en de stad Fortuna, die op loopafstand of een paar minuten rijden ligt. Het huis is voorzien van leidingwater, elektriciteit en riolering. Toegang tot geasfalteerde weg.


Niet ver van de hoofdstad van de regio Murcia staat Fortuna bekend om de overvloed aan warmwaterbronnen. Water, schaars in dit gebied, stroomt vrijelijk in Fortuna, wat aanleiding geeft tot een aantal fonteinen zoals la Higuera, la Cueva Negra of los Baños, thermale bronnen die al populair waren in de Romeinse tijd en die Fortuna vandaag de dag hebben omgebouwd tot een belangrijk kuuroord dorp.

De geschiedenis van de stad gaat terug tot Iberische nederzettingen, waarvan de overblijfselen nog steeds te zien zijn in afgelegen districten zoals Caprés, Castillejo of Cortao de las Peñas. De Arabische overheersing is nog steeds zichtbaar in het Castillo de los Moros (Morenkasteel). Het culturele erfgoed van de stad is verrijkt met de barokke parochiekerk van La Purísima, het klooster en het stadhuis (waar enkele prachtige panneaux bewaard zijn gebleven), allemaal gebouwd in een esthetische modernistische stijl.

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 266m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 3.071m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad