





## 3 slaapkamer Villa Te koop in Javea, Alicante

975.000€



Deze traditionele villa is gelegen in een rustige straat vlak bij het natuureservaat Granadella. Zowel vanuit de villa als vanop het terras aan het zwembad kun je genieten van een panoramisch uitzicht op de baai van Jávea, Cabo San Antonio, de Montgó en het binnenland. Ter hoogte van de straatkant bevindt zich een carport met een opslagruimte en een voetgangersingang. Enkele treden lager bevindt zich de ingang van de woning. Je komt binnen in een hal die uitloopt in de woonkamer. Er is een salon met een open haard en een eetruimte. Aangrenzend aan de rechterkant bevindt zich de keuken die een directe toegang heeft tot een mooi zuid georiënteerd terras, ideaal om buiten te eten. Aan de linkerkant van de woonkamer is er een grote naya waar je van het prachtige uitzicht kunt genieten. Op dezelfde verdieping bevindt zich ook een dubbele slaapkamer en een badkamer. Enkele treden hoger bevindt zich een tweede dubbele slaapkamer met een klein badkamertje. Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een en suite badkamer, een studeerkamer en een groot balkon. De villa is omringd door een mediterrane tuin en heeft een zonneterras met een groot zwembad. Op slechts 10 minuten bereik je het zandstrand en de levendige boulevard El Arenal waar zich tal van leuke restaurantjes en bars bevinden. Op 10 minuten lopen bereik je het natuureservaat waar je meerdere mooie wandelingen kunt maken waaronder ook een wandeling tot aan het strandje van Granadella.

 3 slaapkamers  
 1.065m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 290m<sup>2</sup> Bouwgrootte