

## 4 slaapkamer Landhuis Te koop in Orihuela Costa, Alicante

349.500€



Vrijstaande authentieke Mediterrane villa te koop met gastenverblijf in Playa Flamenca.

Deze vrijstaande villa staat op een grondstuk van 400m<sup>2</sup>. Dit is een fantastische woning met veel buitenruimte om van het fantastische Mediterrane klimaat te genieten. In de tuin vinden we een zwembad, zonhoekjes, een chill-out zone met jacuzzi, speelzone voor de kleintjes en een oprit met carport voor de auto. Een externe trap gaat naar het dakterras.

Via een overdekt rond terras aan de de villa ga je naar binnen. De villa heeft op het gelijkvloers een woonkamer met open haard en eethoek, een afzonderlijke ingerichte keuken, een slaapkamer en een badkamer. Hier vinden we eveneens het gastenverblijf met keukentje, slaapbank en een deur naar buiten. Onder de trap die naar de 1ste verdieping gaat vinden we een wasruimte.

Op de 1ste verdieping vinden we 2 slaapkamers met inbouwkasten en elk met een badkamer. Beide slaapkamers geven uit op het mooie ronde balkon van de villa met uitzicht op het zwembad en de tuin. Eén van de slaapkamers heeft een deur naar een kantoorruimte met aansluitend een klein terrasje.

De villa wordt gemeubeld verkocht!! Een pareltje voor de liefhebbers van de authentieke mediterrane stijl.

Door de centrale ligging van deze woning vindt u alle mogelijke voorzieningen in de buurt : zoals La Zenia Boulevard waar er dagelijks leuke activiteiten zijn voor jong en oud ; Carrefour ; Lidl; lokale bars en restaurants; geldautomaten, en natuurlijk ... de stranden van Playa Flamenca (La Mosca op slechts 2km). Op zaterdagochtend kan u ook naar de wekelijkse openluchtmarkt!

Orihuela Costa is the place to be voor een actieve en culinaire topvakantie! Met het ideale milde klimaat en 300 dagen zon per jaar kan u hier aan de stranden, de baaien en de havens op elk moment van uw verblijf watersport activiteiten beoefenen.

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 172m<sup>2</sup> Bouwgrootte