

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Arenas de Velez, Málaga

429.000€



Op enkele minuten van het authentieke dorp Arenas ligt deze uitzonderlijke villa, temidden de met olijfbomen beklede heuvels. De woning is zeer gemakkelijk bereikbaar via een volledig verhard pad.

Aankomend bij de woning via een automatische poort, is er ruim de plaats om enkele wagens te parkeren. Naast de parkeerplaats bevindt zich een overdekte staanplaats met berging.



De woning komen we binnen via een open hal met apart gastentoilet en grote ingemaakte kasten, de perfecte vestiaire. De ruime woon- en eetkamer met dubbelhoog plafond kijkt uit over het terras en het zwembad. Deels afgezonderd van de woonkamer komen we in de grote keuken terecht. De keuken is volledig uitgerust inclusief alle toestellen. Aansluitend bij de keuken bevindt zich een berging/washok met aparte deur naar buiten aan de achterzijde van de woning.

Rechts van de keuken is er de masterbedroom. Ook deze ruime kamer met ensuite badkamer geeft uit op het zwembad. Aan de woonkamer met open haard paalt een overdekt terras. Vanaf dit schaduwrijke terras kijk je en over de glooiende heuvels naar de Middellandse Zee. Aan de andere kant van deze woonkamer bevinden zich de 2 gastenkamers met gedeelde badkamer. Beide kamers zijn ruim en bieden plaats aan een tweepersoonsbed. De woning is gesitueerd binnen een 4500m<sup>2</sup> groot perceel en is volledig zuidgericht.

Hier zal je dus het hele jaar door genieten vanaf de opkomende zon tot de zonsondergang.

Er is een groot niervormig zwembad met terras en voldoende open ruimte om je eigen stempel op de tuin te drukken. Wij denken aan een mooie buitenkeuken, pergola, loungehoek... Met unieke zichten over het omliggend land en het panoramisch zeezicht zal je hier het hele jaar door genieten.

 3 slaapkamers  
 4.590m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 120m<sup>2</sup> Bouwgrootte