

4 slaapkamer Villa Te koop in Tallante, Murcia

159.000€







Dit halfvrijstaande landhuis met 4 slaapkamers en 1 badkamer heeft een bouwoppervlakte van ongeveer 150 m² en een aangelegde voor- en achtertuin van ongeveer 400 m². Met een groot apart perceel aan de overkant van meer dan 26.000 m², bereikbaar vanuit het pittoreske dorpje Tallante, via een schilderachtige camino, grotendeels asfalt en wat grindpad naar het kleine gehucht Los Arroyos. Verschillende eigendommen in het gehucht zijn of worden momenteel gerenoveerd en hersteld in hun oorspronkelijke, rustieke charme. Dit pand is gebouwd rond 1900 en heeft in de loop der jaren verschillende updates en uitbreidingen ondergaan, waaronder een slaapkamer op de eerste verdieping met balkon met uitzicht over het open landschap.

Het pand is toegankelijk via een grote poort naar de ommuurde, volgroeide voortuin, met veel bomen en struiken en grotendeels aangelegd met stenen en tegels. De poort naar de voortuin kan iets worden verbreed om toegang voor voertuigen en off-road parking te bieden met een harde ondergrond voor 2 of meer voertuigen. De ingang van het pand geeft toegang tot een grote hal met aan de linkerkant een ruime tweepersonsslaapkamer die leidt naar de zit-/eetkamer met vrijstaande houtkachel, plafondventilator en dubbele openslaande deuren naar de ommuurde/omheinde tuin aan de achterzijde van het pand, grotendeels aangelegd met tegels en grind.

De volledig ingerichte keuken grenst aan de eetkamer en beschikt over voldoende aantrekkelijke lichthouten vloer- en wandkasten en beschikt over een elektrische oven met ingebouwde magnetron, een gaskookplaat met afzuigkap, vaatwasser, wasmachine, koel-vriescombinatie en een roestvrijstalen spoelbak met afdruiptrek en een raam met een rustiek uitzicht.

Ook op de begane grond is nog een tweepersonsslaapkamer, een derde grote tweepersonsslaapkamer en de ruime

- | | | |
|--|--|---|
|  4 slaapkamers |  1 badkamer |  150m ² Bouwgrootte |
|  26.400m ² Perceelgrootte | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon | <input checked="" type="checkbox"/> Plafondventilator |
| <input checked="" type="checkbox"/> Uitzicht op land/bergen | <input checked="" type="checkbox"/> Afwasmachine | <input checked="" type="checkbox"/> Deurroosters |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dubbel glas | <input checked="" type="checkbox"/> Elektrisch warm water | <input checked="" type="checkbox"/> Omheind perceel |
| <input checked="" type="checkbox"/> Horren | <input checked="" type="checkbox"/> Tuin | <input checked="" type="checkbox"/> Goede toegang tot de snelweg |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grind/aardebaan | <input checked="" type="checkbox"/> Internet beschikbaar | <input checked="" type="checkbox"/> Houtkachel / open haard |
| <input checked="" type="checkbox"/> Elektriciteitsnet | <input checked="" type="checkbox"/> Leidingwater | <input checked="" type="checkbox"/> Open perceel |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parkeren - off-road | <input checked="" type="checkbox"/> Ruimte voor een zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> Satelliet-tv beschikbaar |