

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Ermita Nueva, Jaén

160.000€



Gelegen in het mooie en rustige dorp Ermita Nueva, in het zuiden van de provincie Jaen, Andalusië, Spanje, is dit indrukwekkende herenhuis van 346 m2 met 4 tot 6 slaapkamers de perfecte plek om een nieuw leven te beginnen, omringd door de adembenemende en adembenemende Andalusische platteland. Deze ruime woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht met een grote privégarage plus een grote opslagruimte en een patio op een royaal stadsperceel van 271m2. Het is klaar om in te trekken en ervan te genieten. Gelegen aan een rustige brede straat met parkeergelegenheid voor de deur, komt u het pand binnen in een hal met een formele eetkamer aan de linkerkant en een tweepersoonsslaapkamer op de begane grond aan de rechterkant, vervolgens een volledig betegelde doucheruimte en een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden. Aan de linkerkant is een lounge-eetkamer die leidt naar een bijkeuken en vervolgens naar de keuken. Vanuit de keuken heeft u toegang tot uw eigen patio / binnenplaats met twee bergingen en heeft u toegang tot de achterzijde van uw grote garage en opslagruimte met toegang voor voertuigen vanaf de achterliggende straat. Een trap vanuit de gang brengt u naar de overloop op de eerste verdieping vanwaar u een volledig betegelde badkamer heeft, een ruime eenpersoonkamer, een grote tweepersoonsslaapkamer die momenteel wordt gebruikt als een andere zitkamer met toegang tot een Frans balkon met uitzicht op het platteland. is nog een ruime kamer die momenteel wordt gebruikt als woon / eetkamer en er tegenover is een tweede ingerichte keuken, dan nog een tweepersoonsslaapkamer met een Frans balkon, op dit niveau heb je ook 3 extra kamers met nog een bijkeuken en een klein terras. Dit is een kavel met ruimte voor 6 of meer slaapkamers plus een grote opslagruimte en garage. U bevindt zich ook op slechts een klein eindje rijden van de historische stad Alcala la Real.

🛏 4 slaapkamers  
➕ 271m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🛁 2 badkamers

🏠 346m<sup>2</sup> Bouwgrootte