



## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Luque, Córdoba

39.000€



Deze woning van 192 m<sup>2</sup> met 3 tot 4 slaapkamers is gelegen in de prachtige stad Luque, in de provincie Cordoba in Andalusië, Spanje, naast het Subbetica Nationaal Park en de Vía Verde, ideaal om te fietsen of wandelen. In het populaire Luque vindt u allerlei etablissementen die u nodig heeft met bars, restaurants, winkels, supermarkten, scholen en dokters. Het ruime herenhuis beschikt over een patio en tuin op een royaal perceel van 212 m<sup>2</sup>. Op de markt voor minder dan 60.000 euro, het pand moet worden gerenoveerd, maar is geprijsd om te verkopen omdat een groot herenhuis met dergelijke buitenruimte erg in trek is in deze gewilde stad. U komt het pand binnen in een brede hal die leidt naar een ontvangstruimte met aan de rechterkant een grote tweepersonsslaapkamer op de begane grond en verderop in een ruime woon-/eetkamer met een ingerichte keuken. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot de patio met aan de rechterkant een doucheruimte, aan de linkerkant is een bijkeuken en tegenover een berging of zomerkeuken met open haard. Rechts van de patio bevindt zich een grote berging en aan de linkerkant is uw eigen tuinruimte. Een trap vanuit de gang brengt u naar de overloop op de eerste verdieping vanwaar u nog eens 2 tweepersonsslaapkamers heeft en ruimte om nog een 4e slaapkamer toe te voegen, evenals 1 of 2 badkamers op dit niveau. Dit is veel onroerend goed met goede buitenruimtes, gelegen in een populaire stad.

 3 slaapkamers  
 212m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 192m<sup>2</sup> Bouwgrootte