

4 slaapkamer Villa Te koop in Fortuna, Murcia

299.950€



Grote villa met bruikbare onderbouw, verwarmd zwembad en groot stedelijk perceel. Met trots bieden wij deze mooie grote villa, aan de rand van de urbanisatie El Reloj, Fortuna, te koop aan.

Het huis heeft een aparte stijl, met een grote gebogen woonkamer met dubbele hoogte, die een dramatische kamer oplevert, met een balkon, dat momenteel wordt gebruikt als leeszaal. Deze leeszaal op de bovenverdieping leidt ook naar het dakterras, met een prachtig uitzicht over het gemeenschappelijk zwembad, de tennisbaan, de paddelbaan en het restaurant enz. Het is ook slechts een paar minuten rijden naar de stad Fortuna.

Als u de bovenste poort betreedt, die elektrisch is, wordt u begroet met het zeer grote perceel grond, dat met ongeveer 1.500 m² meer dan drie keer het gemiddelde perceel is voor een stadshuis, dus voldoende ruimte voor het grote verwarmde zwembad van 10x5. dat is geïnstalleerd, en omdat de grond is aangelegd en bedekt met kunstgras, is het terrein ontworpen om weinig onderhoud te vereisen en tegelijkertijd de perfecte plek te bieden voor de kinderen om te spelen. De tweede poort leidt naar de onderbouw en de garage, met een complete badkamer en een set met 4 afgesloten hoofdkamers en een open speelruimte. Deze worden momenteel gebruikt als extra gastenslaapkamers, bioscoop/entertainmentruimte en werkplaats/opslag.

Op de begane grond wordt u begroet met een ruime hal, met de dubbelhoge woonkamer (een trap leidt naar zowel het balkon/leeskamer als de kelder) die op zijn beurt leidt naar de grote keuken met kookeiland, opbergkast en naar de lichte en luchtige wasruimte. Deze wasruimte leidt direct naar buiten naar de achtertuin, met daarin de zomerkeuken, met werkende pizza-/broodoven en spoelbak. In deze ruimte bevindt zich ook het ketelhuis en een trap naar de onderbouw/garage van buitenaf.

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  3 badkamers |  190m ² Bouwgrootte |
|  1.474m ² Perceelgrootte | <input checked="" type="checkbox"/> Zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> Solarium |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Terras | <input checked="" type="checkbox"/> Airconditioning |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarmsysteem | <input checked="" type="checkbox"/> Elektrische poorten | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bijkeuken | <input checked="" type="checkbox"/> Centrale verwarming op gas | <input checked="" type="checkbox"/> Leidingwater |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dubbel glas | <input checked="" type="checkbox"/> Omheind perceel | <input checked="" type="checkbox"/> Witte goederen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kelder | <input checked="" type="checkbox"/> Zomer keuken | <input checked="" type="checkbox"/> Netstroom Elektrisch |
| <input checked="" type="checkbox"/> Snel internet en telefoon | <input checked="" type="checkbox"/> Op loopafstand - Restaurant / Bar | <input checked="" type="checkbox"/> Niet gemeubileerd - door onderhandelingen |