

4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

2.550.000€



Moderne nieuwbouw villa de luxe te koop in Moraira met uitstekend zeezicht
Locatie

Deze prachtige villa van hoge kwaliteit is gelegen in de geliefde wijk Arnella in een rustige straat. De plek biedt geweldig zeezicht richting El Portet en de blikvanger van Calpe: de Peñon d'Ifach. De idyllische baai El Portet ligt op slechts 1 km afstand (15 min. lopen) terwijl het aantrekkelijke stadscentrum van Moraira binnen 2 km ligt (20 min. lopen). Dus dicht bij restaurants, bars, winkels en allerlei diensten. Het is minder dan 1 uur naar de luchthaven van Alicante en iets meer naar de luchthaven van Valencia.



De villa



Deze luxe en comfortabele woning heeft 3 verdiepingen. Alle worden bereikt met een interne trap of de geïntegreerde lift van de onderbouw naar de bovenste verdieping. 

Het woongedeelte op de hoofdverdieping bestaat uit een royale woon / eetkamer grenzend aan een moderne open keuken met werkeiland en ontbijtbar. De keuken is geïntegreerd en van hoge kwaliteit. Achter de open woonkamer ligt de spectaculaire entree die leidt naar twee en-suite slaapkamers, elk met een eigen terras. De gastenbadkamer ligt tussen de twee slaapkamers in. 

De interne trap leidt naar de bovenverdieping, waar zich nog twee slaapkamers bevinden. Aan de voorzijde bevindt zich de master suite met terras dat uitkijkt op zee. De master suite heeft een eigen kleedruimte en een grote en-suite badkamer. De tweede slaapkamer bevindt zich aan de andere kant van het trappenhuis. Deze slaapkamer heeft een en-suite badkamer en kleedkamer met uitzicht op de heuvels.

In de zeer grote uitgebreide kelder vinden we de garage met ruimte voor 3 auto's (ook een overdekte buitenparkeerplaats). In de garage is een grote berging voor fietsen en apparatuur. Als u door een deur gaat komt u in een open ruimte met daglicht, die leidt naar de trap en de lift. Deze multifunctionele ruimte is ideaal voor het maken van een gym en speelkamer. In het voorste gedeelte bevindt zich een ruimte die kan worden ingericht als bioscoop

 4 slaapkamers
 978m² Perceelgrootte

 4 badkamers
 Zwembad

 487m² Bouwgrootte