





## 3 slaapkamer Villa Te koop in Polop, Alicante


635.000€



Deze woning in Ibiza stijl kan gebouwd worden op een grondstuk van 500m<sup>2</sup>. Het huis is zo ontworpen om de beschikbare uren daglicht in de buitenruimte van pergola en zwembad te maximaliseren. Het heeft een groot woon-eet-keukengedeelte, het centrale eiland is bekleed met kunststeen of silestone. In de woonkamer zijn er 2 schuiframen die wanneer ze opengeschoven zijn in de muur verdwijnen waardoor er een onzichtbare overgang is tussen het interieur en de exterior en de pergola deel uitmaakt van de woonkamer. Er zijn in totaal 3 slaapkamers en 2 badkamers. De masterbedroom heeft inloopkasten en een en-suite badkamer. De woning heeft een afzonderlijke opslagruimte / wasruimte gelegen in een van de hoeken van het perceel en er is ook opslagruimte in de kelder. Op het dak is er een fantastisch solarium dat toegankelijk is via een externe trap. Het hoofdterras aan het zwembad ligt op 1,60 m boven het niveau van het trottoir, het is strategisch ontworpen zodat er geen visuele barrières zijn (balustrades, muren) naar buiten toe. Het zwembad fungeert samen met de buitenmuur en zijn sculpturale plantenbakken als een buffer zodat er voldoende privacy ontstaat.

 3 slaapkamers  
 509m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 180m<sup>2</sup> Bouwgrootte