

## 2 slaapkamer Landhuis Te koop in Tolox, Málaga

119.000€






Een charmant en modern landhuis in Tolox dat een unieke kans biedt voor diegenen die op zoek zijn naar een landelijk toevluchtsoord met een prachtig uitzicht op de bergen en een panoramisch uitzicht. Het staat momenteel geregistreerd als pakhuis, maar er is de mogelijkheid om het gebruik na 5 jaar om te zetten in een huis, dus het is een fantastische investeringsmogelijkheid.

Met een bebouwde oppervlakte van 60m<sup>2</sup>, bestaat de woning uit 2 slaapkamers, een badkamer en een eigen terras. Het is in uitstekende staat en ligt op het zuiden, zodat het de hele dag door zonlicht en warmte maximaliseert. Het privéterras biedt een ideale ruimte om te ontspannen en buiten te eten, terwijl het perceel van meer dan 2.800 m<sup>2</sup> een rustige ontsnapping biedt aan de drukte van het stadsleven.

De woning is gedeeltelijk uitgerust met een keuken en biedt buiten voldoende open parkeergelegenheid. De nutsvoorzieningen omvatten elektriciteit, drinkbaar water en fotovoltaïsche zonnepanelen, wat zorgt voor een milieuvriendelijke en duurzame leefomgeving.

Deze woning biedt een fantastische kans om uw landelijke droomhuis te creëren op een mooie en rustige locatie. Met een uitstekend potentieel voor kapitaalgroei, is dit pand een ideale investering voor wie op zoek is naar een langetermijninvestering in een schilderachtige omgeving.

 2 slaapkamers  
 2.801m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 60m<sup>2</sup> Bouwgrootte