

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Manilva, Málaga

1.350.000€





Grupo Platinum Estates presenteert een fantastische villa in traditionele stijl in Duquesa Golf, Manilva. Deze vrijstaande villa heeft een spectaculair 180 graden panoramisch uitzicht! waar u kunt waarden hoe de twee continenten Afrika en Europa verdelen. Deze prachtige woning gebouwd in 2009 en ontworpen uit twee percelen met een totaal van 1846m<sup>2</sup>, is verdeeld over twee niveaus, op de eerste verdieping vinden we een ruime hal met een uitstekende massief houten garderobe, aan de linkerkant hebben we toegang tot een mooie en ruime volledig ingerichte en uitgeruste keuken met topkwaliteit houten meubels liefdevol ontworpen voor deze woning, eethoek, een royaal eiland met prachtig uitzicht op de tuin en het prive zwembad. De keuken heeft directe toegang tot de overdekte terrassen en de tuin, evenals directe toegang tot de woonkamer, waar deze is verdeeld in twee comfortzones, en een gezellige woonkamer met open haard. Op dezelfde verdieping vinden we een dubbele gastenkamer met aparte badkamer en nog een dubbele slaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer. We gaan naar de bovenverdieping via een mooie trap naar de derde dubbele slaapkamer, en de hoofdslaapkamer, die een eigen badkamer heeft, een hal met kleedkamer en een spectaculair uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen. Beide slaapkamers genieten van onoverdekte terrassen op het zuiden en zuidwesten. Alle slaapkamers zijn uitgerust met grote massief houten kasten, speciaal ontworpen voor deze villa. Afmeting zwembad 8.5m x 4.5m. Parkeerplaats 38m<sup>2</sup>. Meubilair inbegrepen.


Om deze of meer woningen te bezoeken bel ons op +34 950 466 112

De gemeente Manilva ligt in het uiterste Z.W. van de provincie Malaga, 97 km van de hoofdstad Malaga en 35k. van Gibraltar. De vruchtbaarheid van het gebied en de bevoorrechte geografische ligging hebben een grote aantrekkingskracht uitgeoefend op alle oude volkeren die besloten zich in dit gebied te vestigen en die Manilva sinds de prehistorie hebben bevolkt. De plaats en zijn omgeving hebben vele mogelijkheden voor culturele verrijking en

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 334m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.846m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad